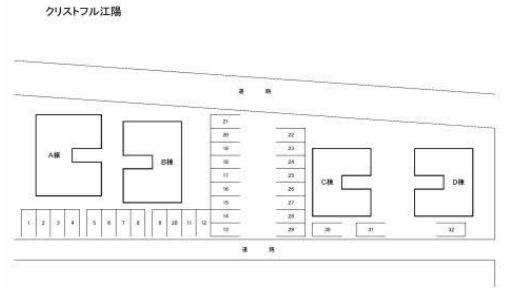


アパート 2LDK

問合No	16942	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市江陽1丁目		
物件名	★積水ハウス★クリストフル江陽 D-201		
間取	2LDK(LDK12.5 洋4.7 洋4.2)		
賃料	7万円		

・エアコン・灯油FF・システムキッチン・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・カラーモニタ付ドアホン・照明器具（全室）・室内物干し・物置・玄関鍵（デジタルロック）



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線小中野駅まで徒歩5分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	70,000円
共益費	4,000円	仲介料	77,000円
入退日	2025/12/17解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1988/ 9(37年)
占有面積	50m ²	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立江陽小学校	学区（中）	八戸市立江陽中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目 有り(月額)無料		
周辺環境	ラピア 約500m、ユニバース小中野店 約750m、ローソン八戸江陽五丁目店 約400m、セブンイレブン八戸江陽1丁目店 約500m、八戸市立江陽中学校 約750m、八戸市立江陽小学校 約500m		



備考

・エアコン・灯油FF・システムキッチン・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・カラーモニタ付ドアホン・照明器具（全室）・室内物干し・物置・玄関鍵（デジタルロック）
※契約時にクリーニング費として、81,400円が必要となります。
※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落（賃料等総額の1%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただけます。
※事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%