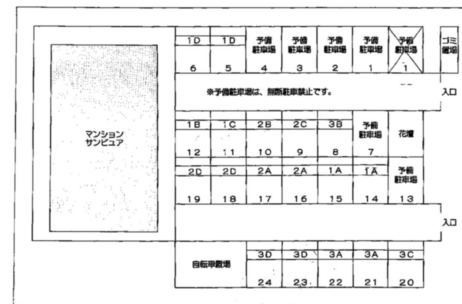


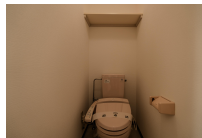
# マンション 1LDK

|      |                    |      |    |
|------|--------------------|------|----|
| 問合No | 15516              | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所  | 青森県三戸郡南部町大字大向字明土   |      |    |
| 物件名  | サンピュア 2-B          |      |    |
| 間 取  | 1LDK(LDK13.5 洋5.3) |      |    |
| 賃 料  | 5.5万円              |      |    |

【キャンペーン物件】個人契約の場合は入居月+翌月賃料無料（違約金あり）仲介手数料なし  
・エアコン・FFストーブ・24時間換気・追焚・浴室乾燥機・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・カウンターキッチン・TVドアホン



|      |   |
|------|---|
| 周辺環境 | マックスバリュ三戸店 約1050m、ローソン南部町バイパス店 約300m、ツルハドラッグ三戸店 約1050m、ホームセンターかんぶん三戸店 約450m、南部町立南部中学校 約2200m、南部町立南部小学校 約2250m |
|------|---|



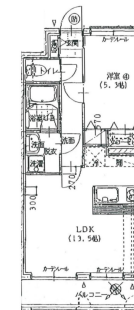
※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

|         |  |           |                  |
|---------|--|-----------|------------------|
| 交通      | 向小学校バス停まで徒歩5分                                      | 管理費       |                  |
| 敷金      | 0円   | 礼金        | 0円               |
| 共益費     | 2,000円   | 仲介料       | 0円               |
| その他月額費用 |  |           |                  |
| 賃貸保証料内容 | 初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円） |           |                  |
| 初期費用等   |  |           |                  |
| 更新料等    | 更新事務手数料30,250円                                     |           |                  |
| 入退日     | 即入居可能  | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入     |
| 契約      | 2年契約（更新可）  | 築年月日      | 2004/11(21年)     |
| 占有面積    | 43.42㎡   | 構造        | 鉄筋コンクリート造3階建2階部分 |
| 学区（小）   | 南部町立南部小学校  | 学区（中）     | 南部町立南部中学校        |
| ペット     | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）                              |           |                  |
| 駐車場     | 駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目 有り(月額)無料                    |           |                  |

|       |        |       |       |      |      |
|-------|--------|-------|-------|------|------|
| 水洗トイレ | 温水洗浄便座 | エアコン  | 暖房機   | 給湯器  | 追い焚き |
| 2階以上  | 物置     | TVモニタ | 駐車2台可 | プロパン |      |

## 備考

・エアコン・FFストーブ・24時間換気・追焚・浴室乾燥機・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・カウンターキッチン・TVドアホン



八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）  
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434