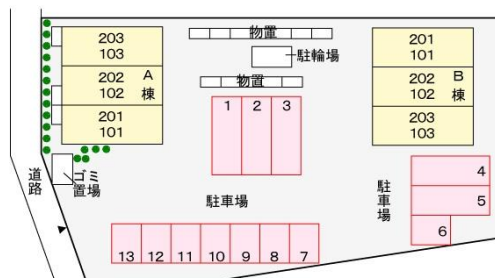


# アパート 2LDK

問合No	15375	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市小中野4丁目		
物件名	★大東建託★ヴィラ・プリムローズB 203		
間 取	2LDK(LDK12 洋6 洋6.5)		
賃 料	5.6万円		

ピッキング対策に優れセキュリティ性の高いメモリーキー使用。エアコン、追焚付き。



交通	J R 八戸線小中野駅まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	56,000円
共益費	1,700円	仲介料	61,600円
その他月額費用	収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費70,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2007/ 3(18年)
占有面積	58.86㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立小中野小学校	学区（中）	八戸市立小中野中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)5,500円／駐車場 2 台目 有り(月額)無料		

水洗トイレ	温水洗浄便座	エアコン	暖房機	給湯器	追い焚き
2階以上	物置	TVモニタ	駐車2台可	プロパン	

## 備考

・冷暖エアコン・FF式ストーブ・洗髪洗面化粧台・追炊給湯式バス・テレビインターホン・八戸テレビ・ペアガラス・各室照明器具・専用物置  
 ※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円  
 ※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



周辺環境	ラピア 約1000m、ユニバース小中野店 約300m、セブンイレブン八戸小中野6丁目店 約600m、ツルハドラッグ八戸小中野店 約200m、八戸市立小中野中学校 約500m、八戸市立小中野小学校 約600m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）  
 [平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434