

一戸建て 3LDK

問合No	15054	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市大字中居林字綿ノ端		
物件名	★一戸建★Nハウス C		
間 取	3LDK(LDK13.2 洋8 洋6 洋4.5)		
賃 料	7.5万円		

※設備ではなく残置物（・エアコン・ガスコンロ・温水洗浄便座・照明）になります。



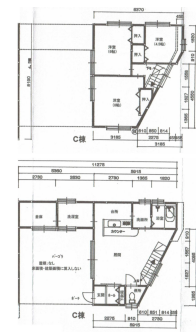
※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅までバス19分 中居林バス停まで徒歩4分	管理費	0円
敷金	150,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	82,500円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8～2.2万円（2年）
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2006/ 7(17年)
占有面積	82.21㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立中居林小学校	学区（中）	八戸市立第一中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目 有り(月額)無料		
周辺環境	よこまちストア吹上店 約1050m、イオン八戸田向店 約1050m、ローソン八戸中居林店 約800m、八戸市立第一中学校 約1800m、八戸市立中居林小学校 約950m、八戸市立市民病院 約1500m		



備考

※設備ではなく残置物（・エアコン・ガスコンロ・温水洗浄便座・照明）になります。
※ハウスクリーニング費用の目安（原状回復費用は別途発生）
30㎡以下～60㎡以下 33,000～55,000円、60.01㎡以上・メゾネット・一戸建は面積で変わります。
エアコンクリーニング分解清掃11,000～28,600円/1台、暖房器具分解清掃5,500円/1台
※24時間緊急対応サポート「アクト安心ライフ24（2年会費16500円）」（任意加入）
※日本セーフティー「初回保証委託料：月額賃料等の50％（最低保証料20000円）※年額保証料10000円もしくは月額保証料800円」
※アーク賃貸保証「初回保証委託料：月額賃料等の40％（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）」



八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00 [定休日] 水・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434