

アパート 2K

問合No	14357	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市下長3丁目		
物件名	★積水ハウス★エヴァーグリーン 203		
間 取	2K(K5.4 洋7.6 和5.9)		
賃 料	4.4万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』／鍵いらずのデジタルロックで皆と違う優越感と安心感



周辺環境	ユニバース下長店 約950m、セブンイレブン八戸小田一丁目店 約250m、セブンイレブン八戸下長3丁目店 約350m、ハッピー・ドラッグ下長店 約300m、八戸市立下長中学校 約1250m、八戸市立高館小学校 約1050m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	J R八戸線本八戸駅までバス12分 小田前バス停まで徒歩3分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	44,000円
共益費	4,000円	仲介料	48,400円
その他月額費用			
賃貸保証料内容			
初期費用等			
更新料等			
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2001/ 8(25年)
占有面積	41.2㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立高館小学校	学区（中）	八戸市立下長中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目 有り(月額)無料		



備考

・エアコン・灯油FF・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付ドアホン・物置・照明器具（全室）・玄関鍵（デジタルロック）
 ※契約時にクリーニング費として、81,400円が必要となります。
 ※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
 ※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。
 ※事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
 [平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434