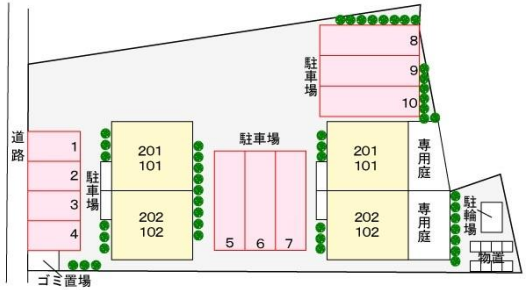
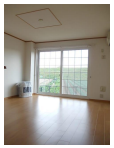
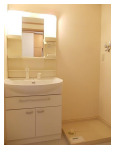
アパート 2LDK

問合No	14346	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市長苗代4丁目		
物件名	★大東建託★アルバ・セレノ壱番館 101		
間 取	2LDK(LDK13 洋7.5 洋5.45)		
賃 料	5.3万円		

・エアコン・暖房・追い焚き・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TV付インターホン・BS・CATV
・駐輪場・24時間管理







※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	内舟渡バス停まで徒歩8分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	0円
共益費	5,000円	仲介料	58,300円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2005/ 3(20年)
占有面積	61.7㎡	構造	鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立下長小学校	学区（中）	八戸市立下長中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)3,300円／駐車場２台目 有り(月額)5,500円		
周辺環境	ジョイス八戸石堂店 約950m、ローソン八戸内舟渡店 約650m、サンデー八戸石堂店 約1350m、八戸市立下長中学校 約2300m、八戸市立下長小学校 約1600m、下長保育園 約1350m		

備考

・エアコン・暖房・追い焚き・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TV付インターホン・BS・CATV・駐輪場・24時間管理
※契約時にクリーニング費として、70,000円が必要となります。
※CATV（月額）880円
※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434