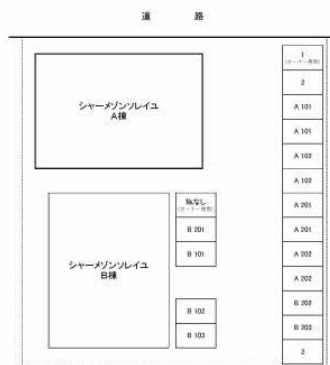


アパート 2LDK

問合No	14179	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市根城7丁目		
物件名	★積水ハウス★シャーマゾンソレイユ A101		
間 取	2LDK(LDK12.3 洋5.3 洋6.8)		
賃 料	6.4万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャーマゾン』／駐車場2台付き。車利用が中心のご入居者様にぴったりです。



交通	根城七丁目バス停まで徒歩4分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	64,000円
共益費	3,000円	仲介料	70,400円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8～2.2万円（2年）
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2006/ 3(18年)
占有面積	54.8㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立根城小学校	学区（中）	八戸市立根城中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目 有り(月額)無料		
周辺環境	ユニバース根城店 約1050m、ローソン八戸根城店 約300m、ツルハドラッグ根城店 約450m、サンデー八戸根城店 約400m、八戸市立根城中学校 約800m、八戸市立根城小学校 約950m		



備考

・エアコン・灯油FF・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付ドアホン・物置・照明器具（全室）・CATV・玄関鍵（デジタルロック）

※契約時ハウスクリーニング代¥68,200(税込)の受領が必要です。

※エアコンクリーニング、ストーブ清掃費用については退去時ご請求となります。

（ハウスクリーニング代以外の項目については「原状回復工事に関する確認書」の内容に則ります。）

※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。

※「シャーマゾンライフSUPPORT24」（月額880円）にご加入いただきます。

※事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00 [定休日] 水・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434