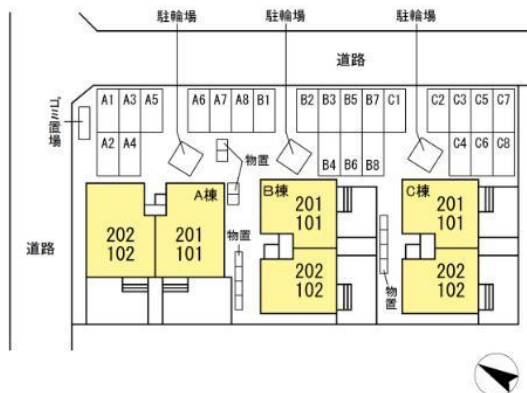


アパート 3LDK

問合No	14152	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市西白山台4丁目		
物件名	★D-room★ペット可(小型犬)★アンフルール A101		
間 取	3LDK(LDK12 洋6 洋6 洋6)		
賃 料	7万円		

・ペット：小型犬（1匹）、敷金1ヶ月増額、月額飼育料（3,300円）・エアコン・灯油FF・追焚・浴室乾燥機・温水洗浄便座・TVドアホン・洗髪洗面化粧台・物置・駐輪場・CATV・都市ガス



交通	八戸ニュータウンバス停まで徒歩1分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	70,000円
共益費	4,500円	仲介料	77,000円
入退日	2024/04/10解約予定	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2006/ 2(18年)
占有面積	68.75㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立西白山台小学校	学区（中）	八戸市立白山台中学校
ペット	可（ペット：小型犬（1匹）、敷金1ヶ月増額、月額飼育料（3,300円））		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)2200円／駐車場 2 台目 有り(月額)1100円		
周辺環境	ユニバース八戸ニュータウン店 約1850m、ファミリーマート八戸ニュータウン西店 約250m、薬王堂八戸ニュータウン店 約150m、八戸市立白山台中学校 約400m、八戸市立西白山台小学校 約400m、八戸赤十字病院 約3000m		



備考

・ペット：小型犬（1匹）、敷金1ヶ月増額、月額飼育料（3,300円）・エアコン・灯油FF・追焚・浴室乾燥機・温水洗浄便座・TVドアホン・洗髪洗面化粧台・物置・駐輪場・CATV・都市ガス

※ルームクリーニング料金66,000円「契約時に頂く金額です。」

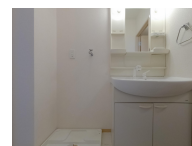
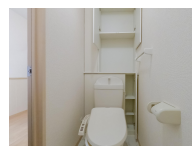
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月（※口座振替手数料99円）

65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。

（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年毎）

※電気は、通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します。

※法人契約の場合は、原則電気配給サービスの提供不可。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434