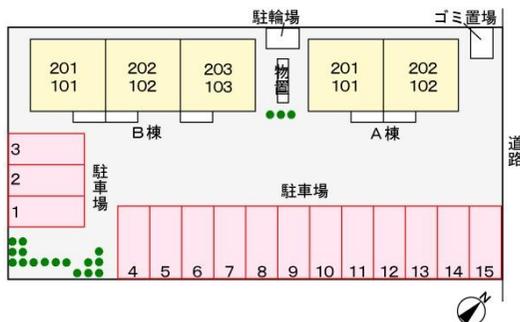


アパート 2DK

問合No	14066	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市新井田西1丁目		
物件名	★大東建託★インターネットWi-Fi無料★アヴェニール B-203		
間取	2DK(DK9 洋6 洋4.5)		
賃料	4.8万円		

ピッキング対策に優れセキュリティ性の高いメモリーキー使用！！お風呂には追い焚き機能付き！



交通	寺沢バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	0円
共益費	2,000円	仲介料	52,800円
その他月額費用	24時間管理費1,100円、収納手数料170円		
賃貸保証内容	事務手数料：20000円（別途消費税）、月額保証料：月額賃料等の1%		
初期費用等	クリーニング費60,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/03/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2001/ 3(25年)
占有面積	51.67㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立新井田小学校	学区（中）	八戸市立大館中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)3,300円／駐車場2台目 有り(月額)3,300円		



備考

エアコン・洗髪洗面化粧台・追い焚き機能・モニタ付インターホン・セキュリティーキー・温水洗浄便座・BS・台所・室内洗濯機置場・プロパンガス・バルコニー・駐輪場
 ※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
 ※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



周辺環境 ユニバース新井田店 約1100m、よこまちストア新井田店 約1150m、セブンイレブン八戸新井田重地店 約650m、薬王堂八戸新井田店 約550m、八戸市立大館中学校 約2000m、八戸市立新井田小学校 約1800m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
 売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434