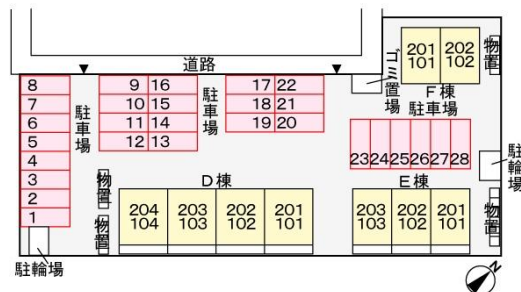


アパート 2DK

問合No	14031	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市新井田西2丁目		
物件名	★大東建託★ソール・オリエンスD D-203		
間取	2DK(DK9 洋6 洋4.5)		
賃料	4.85万円		

徒歩圏内に商業施設があり、周辺環境の充実した立地です。南東向きで日当たり良好です。



交通	重地バス停まで徒歩6分	管理費	
敷金	0円	礼金	0円
共益費	2,500円	仲介料	53,350円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費60,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/06/30解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2001/ 2(25年)
占有面積	51.67㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立新井田小学校	学区(中)	八戸市立大館中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目有り(月額)3,300円		



備考

大東建託の24時間安全管理で安心
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



周辺環境
 ユニバース新井田店 約400m、よこまちストア新井田店 約400m、セブンイレブン八戸新井田重地店 約500m、八戸市立大館中学校 約1450m、八戸市立新井田小学校 約1300m、八戸市立市民病院 約1200m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。