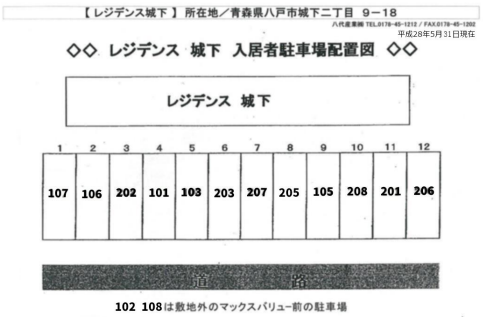
アパート 1K

問合No	13163	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市城下2丁目		
物件名	レジデンス城下 202		
間 取	1K(K4.5 洋8)		
賃 料	3.5万円		

スーパー・100円ショップ・スポーツジムまで徒歩約4分、JR本八戸駅まで徒歩約8分の単身向けアパートです。

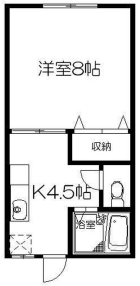


周辺環境	イオンスタイル八戸城下 約350m、セブンイレブン八戸城下2丁目店 約500m、八戸市立第二中学校 約650m、八戸市立八戸小学校 約950m、八戸市役所 約1000m、八戸警察署 約800m

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	ＪＲ八戸線本八戸駅まで徒歩8分	管理費	
敷金	70,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	38,500円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料19,250円		
入退日	2026/03/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	1993/ 9(32年)
占有面積	26.49㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立城下小学校	学区（中）	八戸市立第二中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目はありません。		

水洗トイレ　エアコン　給湯器　2階以上　プロパン



備考

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434