

アパート 1K

問合せNo	12568	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市下長8丁目		
物件名	★積水ハウス★オルキデア A-101		
間取	1K(K3 洋6.3)		
賃料	4.7万円		

積水ハウスの賃貸住宅

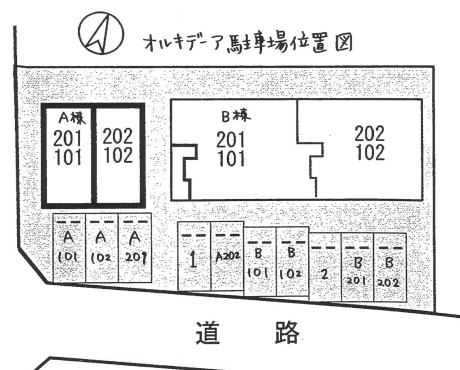
『シャーマゾン』／鍵いらずのデジタルロックで皆と違う優越感と安心感／住環境良好

交通	J R八戸線本八戸駅までバス6分 新大橋バス停まで徒歩7分	管理費	
敷金	0円	礼金	47,000円
共益費	4,000円	仲介料	51,700円
その他月額費用	シャーマゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費66,000円		
更新料等	契約更新料47,000円		
入退日	2026/06/30解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2005/ 2(21年)
占有面積	24.5㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立根岸小学校	学区（中）	八戸市立北稜中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)無料／駐車場 2台目 有り(月額)3,300円		

水洗トイレ	温水洗浄便座	エアコン	暖房機	給湯器	追い焚き
1階の物件	物置	TVモニタ	駐車2台可	プロパン	

備考

・エアコン・灯油FF・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付ドアホン・物置・照明器具（全室）・BS・玄関鍵（デジタルロック）
※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
※「シャーマゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただけます。



周辺環境
ユニバース下長店 約850m、セブンイレブン八戸八太郎2丁目店 約600m、マツモトキヨシ八戸石堂店 約550m、ツルハドラッグ八戸八太郎店 約600m、八戸市立北稜中学校 約1900m、八戸市立根岸小学校 約1100m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

