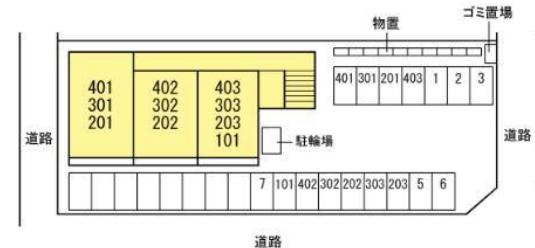


マンション 2LDK

問合No	12397	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市青葉2丁目		
物件名	★D-room★リビオン青葉 203		
間取	2LDK(LDK12 洋6 洋6)		
賃料	6.2万円		

エアコン・浴室換気乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗净暖房便座・TVインターホン・物置・CATV・エレベーター・居室照明・駐輪場



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線小中野駅まで徒歩1分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	0円
共益費	4,000円	仲介料	68,200円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2002/3(23年)
占有面積	56.7m ²	構造	鉄骨造4階建2階部分
学区(小)	八戸市立小中野小学校	学区(中)	八戸市立小中野中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目有り(月額)3,300円		
周辺環境	ユニバース小中野店 約900m、ローソン八戸青葉一丁目店 約350m、セブンイレブン八戸小中野2丁目店 約550m、ツルハドラッグ八戸小中野店 約950m、八戸市立小中野中学校 約600m、八戸市立小中野小学校 約1350m		



備考

エアコン・浴室換気乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗净暖房便座・TVインターホン・物置・CATV・エレベーター・居室照明・駐輪場
※契約時にクリーニング費として、71,500円が必要となります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(※口座振替手数料99円)

65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新:2万円/1年毎)

ICロック電池(初回2,750円)が必要になります。
※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

本貸室の電気は、貸主から配給されます。

※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。



八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434