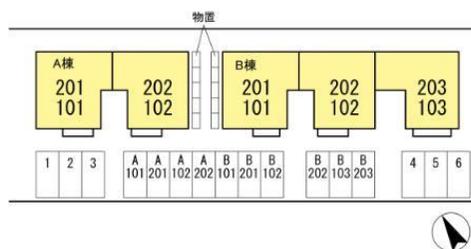


# アパート 2DK

問合せNo	11433	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字尻内町字尻内河原		
物件名	★D-room★インターネットWi-Fi無料★セジュール陽 B-202		
間取	2DK(DK7 洋7.5 洋6)		
賃料	5.2万円		

- ・エアコン・灯油FF・洗面化粧台・暖房便座・インターホン・BSアンテナ・室内物干し・居室照明・物置
- ・インターネット無料 (D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi)



交通	整備団地前バス停まで徒歩4分	管理費	
敷金	0円	礼金	57,200円
共益費	0円	仲介料	57,200円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	D-roomCard審査が通った場合、連帯保証人及び初回契約時の保証委託料と1年毎の更新委託料が不要です。		
初期費用等	クリーニング費60,500円		
更新料等	契約更新料52,000円		
入退日	2026/04/03解約予定	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約 (更新可)	築年月日	2000/ 4(25年)
占有面積	48.89㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区 (小)	八戸市立西園小学校	学区 (中)	八戸市立三条中学校
ペット	不可 (ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)無料/駐車場 2台目はありません。		



## 備考

- ・エアコン・灯油FF・洗面化粧台・暖房便座・インターホン・BSアンテナ・室内物干し・居室照明・物置・インターネット無料 (D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi)

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月 (※口座振替手数料99円)

65歳以上の方の契約は定期借家契約 (2年再契約型) となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新: 2万円/1年毎)

※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

本貸室の電気は、貸主から配給されます。  
※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。



周辺環境 カブセンター長苗代店 約600m、ローソン八戸西郵便局前店 約750m、サンデー八戸長苗代店 約950m、八戸市立三条中学校 約3200m、八戸市立西園小学校 約850m、八戸赤十字病院 約2150m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)

[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00

[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日

http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434