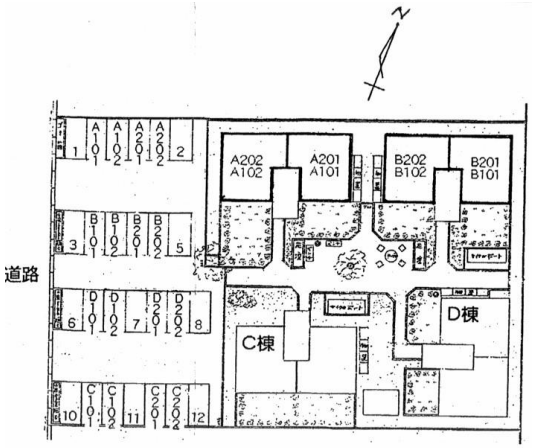
# アパート 2LDK

| | | | |
|---|---|---|---|
| 問合No | 11118 | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所 | 青森県八戸市城下2丁目 | | |
| 物件名 | ★積水ハウス★インターネット無料（Wi-Fi対応）★グレース城下 D-201 | | |
| 間 取 | 2LDK(LDK10.2 洋6.1 洋5.9) | | |
| 賃 料 | 6万円 | | |

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』／鍵いらずのデジタルロックで皆と違う優越感と安心感




| | |
|---|---|
| 周辺環境 | マックスバリュ八戸城下店 約300m、セブンイレブン八戸城下2丁目店 約200m、八戸市立第二中学校 約600m、八戸市立城下小学校 約950m、八戸市役所 約1250m、八戸警察署 約1150m |

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 交通 | ＪＲ八戸線本八戸駅まで徒歩8分 | 管理費 | |
| 敷金 | 0円 | 礼金 | 0円 |
| 共益費 | 4,000円 | 仲介料 | 66,000円 |
| その他月額費用 | シャーメゾンライフSUPPORT24 1,320円 | | |
| 賃貸保証料内容 | 事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2% | | |
| 初期費用等 | クリーニング費96,800円 | | |
| 更新料等 | 更新事務手数料33,000円 | | |
| 入退日 | 2026/05/31解約予定 | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約 | ２年契約（更新可） | 築年月日 | 2000/ 1(26年) |
| 占有面積 | 50㎡ | 構造 | 軽量鉄骨造2階建 2階部分 |
| 学区（小） | 八戸市立城下小学校 | 学区（中） | 八戸市立第二中学校 |
| ペット | 不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。） | | |
| 駐車場 | 駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目 有り(月額)3,300円 | | |

水洗トイレ / 温水洗浄便座 / エアコン / 暖房機 / 給湯器 / 2階以上 / 物置 / TVモニタ / インターネット無料 / 駐車2台可 / プロパン

## 備考

・エアコン・灯油FF・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付ドアホン・物置・照明器具（全室）・ＢＳ・駐輪場・インターネット無料（Wi-Fi対応）
※個人契約の場合、積水ハウスシャーメゾンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引
落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
住宅金融公庫物件
※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434