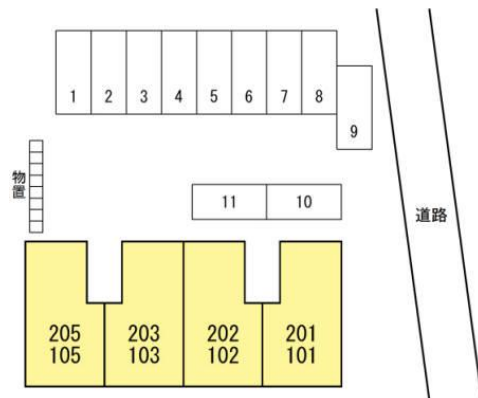


アパート 2LDK

[大和ハウス施工]

問合No	10798	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市長根2丁目		
物件名	★D-room★インターネットWi-Fi無料★セジュールME秀 105		
間 取	2LDK(LDK11.5 洋6 和6)		
賃 料	5.5万円		



周辺環境	イオスタイル城下 約1000m、ローソン八戸売市長根店 約550m、薬王堂八戸長根店 約600m、八戸市立第二中学校 約500m、八戸市立八戸小学校 約150m、八戸市役所 約1350m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	緑ヶ丘バス停まで徒歩6分	管理費	
敷金	0円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	60,500円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回・35,000円／月次・月額賃料等（賃料、共益費、駐車場料金、電気料金等） 総額の1%+800円		
初期費用等	クリーニング費71,500円		
更新料等	契約更新料55,000円		
入退日	2026/01/20解約予定（退去済）	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1997/ 7(28年)
占有面積	53.74㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立八戸小学校	学区（中）	八戸市立第二中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円		



備考

[大和ハウス施工]
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月（※口座振替手数料99円）
65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。
（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年毎）
※ルームクリーニング料にエアコンクリーニング費用を含みます。
本貸室の電気は、貸主から配給されます。
※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434