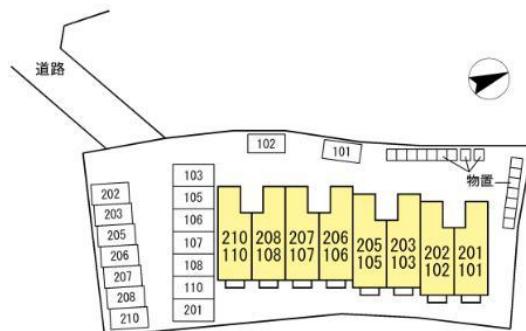


アパート 1K

問合No	10665	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字湊町字上田屋前		
物件名	★D-room★インターネットWi-Fi無料★セジュール秀 105		
間取	1K(K3 洋10.5)		
賃料	3.9万円		

・エアコン・洗面台・温水洗净暖房便座・TVインターホン・物置・BSアンテナ・室内物干し・居室照明・インターネット無料(D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi)



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	湊高台一丁目バス停まで徒歩2分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	42,900円
共益費	0円	仲介料	42,900円
入退日	2025/12/10解約予定	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約(更新可)	築年月日	1996/10(29年)
占有面積	32.07m ²	構造	軽量鉄骨造2階建1階部分
学区(小)	八戸市立青潮小学校	学区(中)	八戸市立湊中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目はありません。		
周辺環境	ビッグハウス湊店 約1150m、ユニバース湊高台店 約1500m、セブンイレブン八戸湊高台2丁目店 約900m、TSUTAYA湊高台店 約900m、八戸市立湊中学校 約1150m、八戸市立青潮小学校 約1000m		



備考

・エアコン・洗面台・温水洗净暖房便座・TVインターホン・物置・BSアンテナ・室内物干し・居室照明・インターネット無料(D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi)

※契約時にクリーニング費として、49,500円が必要となります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月(※口座振替手数料99円)

65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／年毎)

ICロック電池(初回2,750円)が必要になります。

※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

本貸室の電気は、貸主から配給されます。

※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。

