

# アパート 1R

問合No	09435	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市下長4丁目		
物件名	パステルアベニュー 2-A		
間取	1R(LDK9)		
賃料	3万円		

【キャンペーン物件】個人契約の場合は敷金なし



周辺環境	ユニバース下長店 約800m、セブンイレブン八戸下長3丁目店 約400m、ハッピー・ドラッグ八戸下長店 約450m、ゲオ八戸下長店 約450m、八戸市立北稜中学校 約1600m、八戸市立根岸小学校 約1050m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	小田前バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	30,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	33,000円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料16,500円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1991/ 6(34年)
占有面積	21.11 m <sup>2</sup>	構造	木造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立根岸小学校	学区（中）	八戸市立北稜中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目はありません。		



## 備考



八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434