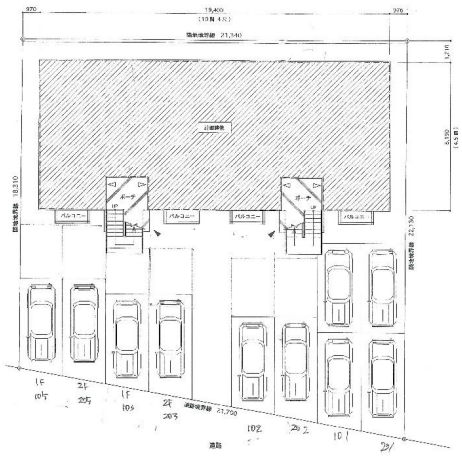
アパート
2K

問合No	09084	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市沼館3丁目		
物件名	★駐車場2台付★ペット可★第2ロイヤルタカハシ 105		
間 取	2K(K4.6 洋6 和6)		
賃 料	4.5万円		

【キャンペーン物件】個人契約の場合は入居月日割り賃料無料
☆ペットは大事な家族です。一緒に楽しく生活出来ます!☆



交通	沼館三丁目バス停まで徒歩7分	管理費	
敷金	90,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	49,500円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料24,750円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2003/ 3(23年)
占有面積	38.5㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立城下小学校	学区（中）	八戸行立第二中学校
ペット	可 （ペット相談。ペットを買う場合は敷金3ヶ月。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目 有り(月額)無料		

水洗トイレ　エアコン　給湯器　1階の物件　ペット可能　駐車2台可　都市ガス

備考

※奥行きの長い駐車場（。区画によっては２台止められる場合があり）

周辺環境	パワーズUシンフォニープラザ店 約750m、ローソン八戸沼館3丁目店 約450m、マツモトキヨシシンフォニープラザ八戸沼館店 約750m、サンデー八戸沼館店 約950m、八戸市立第二中学校 約1850m、八戸市立城下小学校 約900m

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号　(JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00　[土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/　[メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434