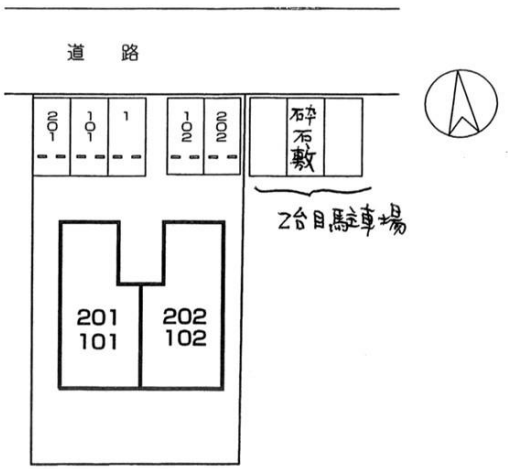
アパート 2LDK

問合No	09070	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市西白山台1丁目		
物件名	★積水ハウス★セルブラン 102		
間 取	2LDK(LDK11.1 洋5.8 洋5.5)		
賃 料	5.2万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』／鍵いらずのデジタルロックで皆と違う優越感と安心感



周辺環境	ユニバース八戸ニュータウン店 約1050m、ミニストップ八戸ニュータウン中央店 約350m、DCMホーマック白山台店 約1300m、TSUTAYA八戸ニュータウン店 約1250m、八戸市立白山台中学校 約700m、八戸市立西白山台小学校 約1150m

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	ニュータウン中央バス停まで徒歩4分	管理費	
敷金	0円	礼金	52,000円
共益費	4,000円	仲介料	52,000円
その他月額費用	シャーメゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費96,800円		
更新料等	契約更新料52,000円		
入退日	2026/06/30解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2003/ 2(23年)
占有面積	54.5㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立西白山台小学校	学区（中）	八戸市立白山台中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目 有り(月額)3,300円		

水洗トイレ　温水洗浄便座　エアコン　暖房機　給湯器　追い焚き
1階の物件　物置　TVモニタ　駐車2台可　プロパン

備考

[積水ハウス施工]
※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必
要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号　(JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00　[土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/　[メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434