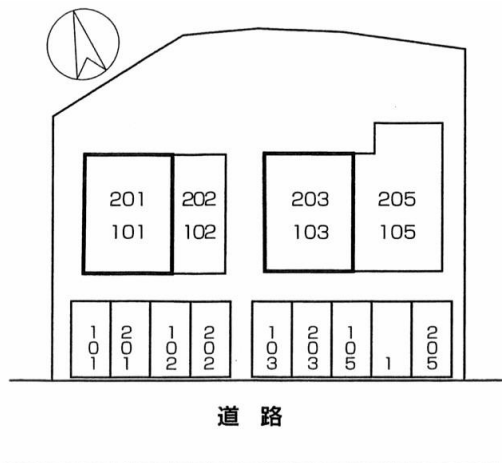


# アパート 2K

問合せNo	08877	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字新井田字古館		
物件名	★積水ハウス★インターネット無料 (Wi-Fi対応) ★シャーマゾンシエル 101		
間取	2K(K4.5 洋7.5 洋5.8)		
賃料	4.7万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャーマゾン』／閑静な住宅街、好立地、住環境良好



交通	はしもと小児科前バス停まで徒歩2分	管理費	
敷金	0円	礼金	47,000円
共益費	4,000円	仲介料	51,700円
その他月額費用	シャーマゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費81,400円		
更新料等	更新事務手数料51,700円		
入退日	2026/05/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約 (更新可)	築年月日	2002/ 9(23年)
占有面積	41.2㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区 (小)	八戸市立新井田小学校	学区 (中)	八戸市立大館中学校
ペット	不可 (ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)無料/駐車場 2台目はありません。		

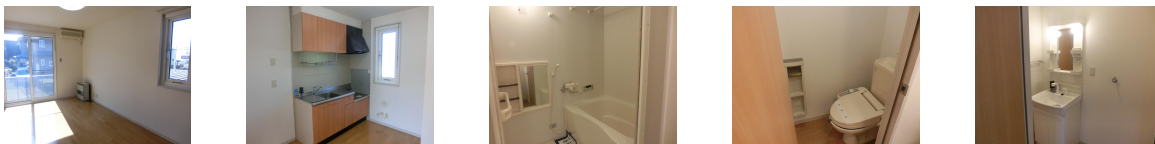


## 備考

[積水ハウス施工]  
※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落 (賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要) で家賃をご入金頂く事が条件となります。  
町内会費あり (年額4,800円)  
※「シャーマゾンライフSUPPORT24」 (月額1,320円) にご加入いただきます。



周辺環境  
よこまちストア新井田店 約400m、ユニバース新井田店 約400m、ローソン八戸新井田横町店 約550m、八戸市立大館中学校 約1250m、八戸市立新井田小学校 約1000m、八戸市立市民病院 約900m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434