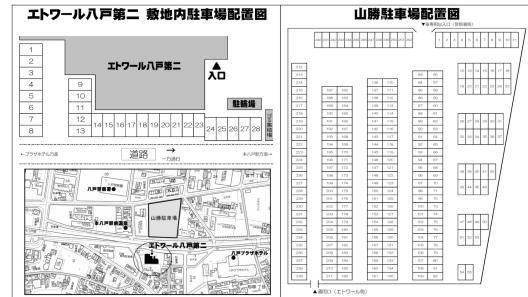


# マンション 1K

問合No	07898	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市柏崎1丁目		
物件名	★ペット可（犬・猫）★全室インターネット無料★エトワール八戸第2 311UB		
間取	1K(K2 洋8)		
賃料	2.6万円		

・全室インターネット無料！・ペットは犬・猫飼育可♪（要礼金1ヶ月）・専用ゴミステーション！24時間利用可！・全室エアコン、ストーブ付！現状で付いてない部屋も取付致します！



周辺環境	イオンスタイル八戸城下 約1100m、ファミリーマート八戸城下一丁目店 約250m、八戸市立第二中学校 約1200m、八戸市立八戸小学校 約1400m、八戸市役所 約1050m、八戸警察署 約250m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅まで徒歩6分	管理費	4000
敷金	0円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	28,600円
その他月額費用	24時間管理費1,100円		
賃貸保証料内容	初回保証料：月額賃料合計の100%、更新料：15000円／年、月次保証料：440円／月		
初期費用等	クリーニング費27,500円、鍵交換手数料16,500円		
更新料等			
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1991/ 2(34年)
占有面積	22.47 m <sup>2</sup>	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建 3階部分
学区（小）	八戸市立八戸小学校	学区（中）	八戸市立第二中学校
ペット	可（・ペットは犬・猫飼育可！（1匹→礼金1ヶ月、2匹→礼金1ヶ月+消臭料33,000円））		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)6,600円／駐車場 2台目はありません。		



## 備考

・全室インターネット無料！・ペットは犬・猫飼育可♪（要礼金1ヶ月）・専用ゴミステーション！24時間利用可！・全室エアコン、ストーブ付！現状で付いてない部屋も取付致します！  
※管理費(月額)4,000円、快適サポート24：24時間管理費(月額)1,100円、カギ交換費用 契約時16,500円  
事務手数料 契約時 11,000円（税込）、退去時 室内清掃費用27,500円、火災保険料10,000円(1年間)  
※1年末満の解約は賃料の2か月分、2年末満の解約は賃料の1か月分、期間内解約違約金が発生します。

