

# マンション 1DK

問合せNo	07546	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字上徒士町		
物件名	朝日プラザ長根公園 903		
間取	1DK(DK5 洋6)		
賃料	4.5万円		

◎中心商店街に間近



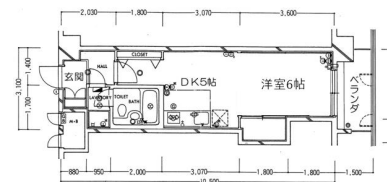
※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R八戸線八戸駅まで徒歩2分 バスで7分 新荒町バス停まで徒歩2分	管理費	0円
敷金	90,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	49,500円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8~2.2万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	1991/4(33年)
占有面積	32.55㎡	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建 9階部分
学区(小)	八戸市立長者小学校	学区(中)	八戸市立長者中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場はありません。		
周辺環境	マックスバリュ八戸上組店 約250m、ユニバース根城店 約900m、セブンイレブン八戸大杉平店 約550m、八戸市立長者中学校 約2000m、八戸市立長者小学校 約850m、八戸市役所 約1150m		



## 備考

◎中心商店街に間近  
※ハウスクリーニング費用の目安(敷金と相殺、原状回復費用は別途発生)  
1R~1LDK44,000円~、2LDK~3DK55,000円~、3LDK66,000円~、メゾネット・一戸建は面積で変わります。  
エアコンクリーニング分解清掃11,000~28,600円/1台、暖房器具分解清掃5,500円/1台  
◎中心商店街に間近  
◎オートロック、エレベーターあり  
※24時間緊急対応サポート「アクト安心ライフ24(2年会費16500円)」(任意加入)  
※日本セーフティー「初回保証委託料:月額賃料等の50%(最低保証料20000円)※年額保証料10000円もしくは月額保証料800円」  
※アーク賃貸保証「初回保証委託料:月額賃料等の40%(最低保証料15000円)※更新:1年毎(更新保証料10000円)」



〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索