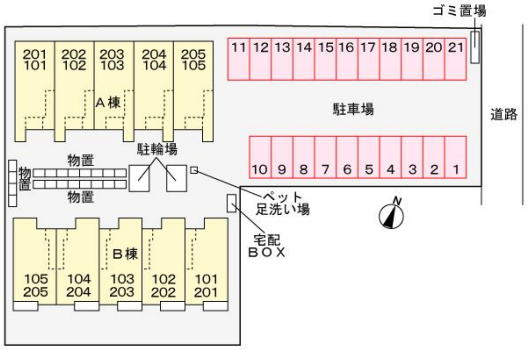
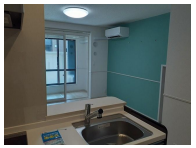
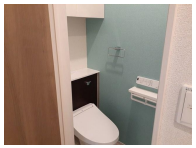
アパート 1LDK

問合No	28485	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市城下2丁目		
物件名	★大東建託★都市ガス★ペット可(犬・猫)★インターネット無料★グランヴァレーA 103		
間 取	1LDK(LDK10.3 洋5.8)		
賃 料	7.35万円		

・ペット相談・エアコン・IH・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・物置・BS・ホームセキュリティ・宅配ボックス・防犯カメラ・専用ゴミ置き場・都市ガス・ネット使用料不要







※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	ＪＲ八戸線本八戸駅まで徒歩6分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	73,500円
共益費	2,800円	仲介料	80,850円
入退日	2025/01/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2024/ 6(1年)
占有面積	43.22㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立城下小学校	学区（中）	八戸市立第二中学校
ペット	可 （・成長した段階で、飼い主一人で抱きかかえられる程度（１２ｋｇ以下）の小型犬又は猫 合計２匹まで）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)3,300円／駐車場２台目 有り(月額)3,300円		
周辺環境	イオンスタイル八戸城下 約400m、ユニバース城下店 約400m、セブンイレブン八戸城下2丁目店 約650m、八戸市立第二中学校 約1000m、八戸市立城下小学校 約650m、八戸市役所 約1000m		

備考

・ペット相談・エアコン・IH・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・物置・BS・ホームセキュリティ・宅配ボックス・防犯カメラ・専用ゴミ置き場・都市ガス・ネット使用料不要
※契約時にクリーニング費として、80,000円が必要となります。
※町内会費（月額）300円
※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
※初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434