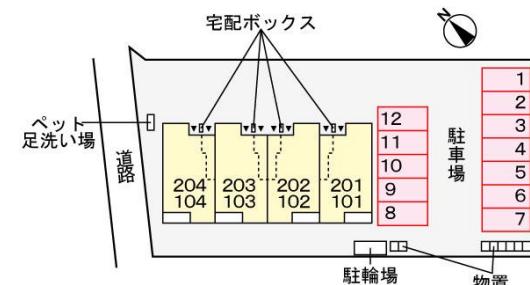


アパート 2LDK

問合No	28384	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字沢里字鹿島沢		
物件名	★大東建託★ペット可(犬・猫)★インターネット無料★ルシエル 201		
間取	2LDK(LDK11.1 洋6.3 洋6.1)		
賃料	7.5万円		

・ペット相談・エアコン・IH・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・照明・室内物干し・BS・物置・宅配ボックス・防犯カメラ・ホームセキュリティ・ネット使用料不要



周辺環境	ユニバース根城店 約1200m、ローソン八戸根城七丁目店 約600m、サンデー八戸根城店 約650m、スターバックスコーヒー八戸根城店 約700m、八戸市立根城中学校 約1000m、八戸市立根城小学校 約1250m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	根城七丁目バス停まで徒歩6分	管理費	
敷金	0円	礼金	0円
共益費	3,100円	仲介料	82,500円
その他月額費用	町内会費250円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費90,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/03/30解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2024/1(2年)
占有面積	62.05m ²	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立根城小学校	学区(中)	八戸市立根城中学校
ペット	可(・成長した段階で、飼い主一人で抱きかかえられる程度(10kg以下)の小型犬又は猫 合計2匹まで)		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)3,300円／駐車場2台目 有り(月額)3,300円		



備考

・ペット相談・エアコン・IH・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・照明・室内物干し・BS・物置・宅配ボックス・防犯カメラ・ホームセキュリティ・ネット使用料不要
※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



