

アパート 1R

問合No	28168	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市吹上3丁目		
物件名	★大東建託★都市ガス★インターネット無料★ルームス吹上103		
間取	1R(洋11.3)		
賃料	5.6万円		

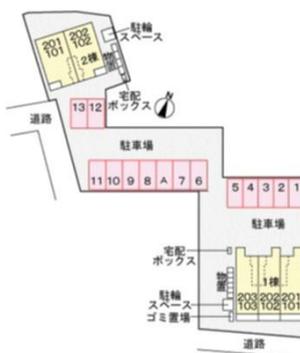
・エアコン・2口コンロ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・ホームセキュリティ・宅配ボックス・防犯カメラ・ゴミ置場・都市ガス・インターネット無料 (DKNET)

交通	J R八戸線本八戸駅まで徒歩29分 バスで15分 吹上栄町バス停まで徒歩2分	管理費	
敷金	0円	礼金	56,000円
共益費	4,400円	仲介料	61,600円
その他月額費用	町内会費300円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費50,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/03/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2023/ 6(2年)
占有面積	36.41㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立吹上小学校	学区(中)	八戸市立第一中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目有り(月額)3,300円		



備考

・エアコン・2口コンロ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・ホームセキュリティ・宅配ボックス・防犯カメラ・ゴミ置場・都市ガス・インターネット無料 (DKNET)
 ※鍵セット費(新規契約締結時) 3,300円
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額) 330円」が必要となります。
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



周辺環境
 よこまちストア吹上店 約550m、ユニバース南類家店 約1250m、セブンイレブン八戸吹上5丁目店 約300m、八戸市立第一中学校 約750m、八戸市立吹上小学校 約700m、独立行政法人国立病院機構八戸病院 約300m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434