

アパート 1LDK

問合せNo	28054	取引態様	仲介
住所	青森県上北郡おいらせ町青葉2丁目		
物件名	★大東建託★インターネット無料★アイ. レジデンスIII 104		
間取	1LDK(LDK11 洋6.7)		
賃料	6.25万円		

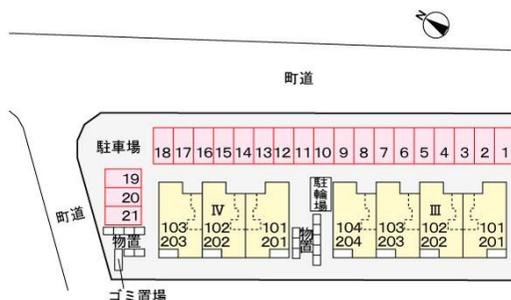
・エアコン・3口コンロ・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・室内物干し・宅配ボックス・防犯カメラ・物置・BS・専用ゴミ置き場・インターネット無料 (DKNET)

交通	青い森鉄道線三沢駅まで徒歩3分 北公民館バス停まで徒歩6分	管理費	
敷金	0円	礼金	62,500円
共益費	4,000円	仲介料	68,750円
その他月額費用	収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費60,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/03/26解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約 (更新可)	築年月日	2023/ 2(3年)
占有面積	50.16㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区 (小)	おいらせ町立木ノ下小学校	学区 (中)	おいらせ町立木ノ下中学校
ペット	不可 (ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)3,300円/駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円		



備考

・エアコン・3口コンロ・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・室内物干し・宅配ボックス・防犯カメラ・物置・BS・専用ゴミ置き場・インターネット無料 (DKNET)
 ※鍵セット費 (新規契約締結時) 3,300円
 ※サポートコール24 (24時間365日受付) 「24時間サポート費用 (月額) 330円」が必要となります。
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



周辺環境	マエダストアおいらせ店 約1250m、ユニバース三沢堀口店 約2500m、ローソン下田緑ヶ丘店 約700m、セブンイレブンおいらせ上久保店 約800m、おいらせ町立木ノ下中学校 約1800m、おいらせ町立木ノ下小学校 約900m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。