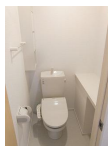
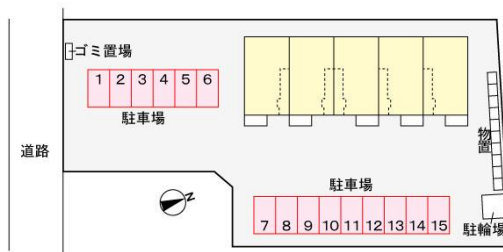


# アパート 1LDK

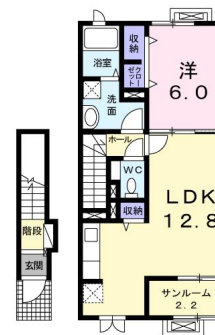
|      |                  |      |    |
|------|------------------|------|----|
| 問合No | 26988            | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所  | 岩手県二戸市米沢字荒谷      |      |    |
| 物件名  | ★大東建託★グランツ 204   |      |    |
| 間 取  | 1LDK(LDK12.8 洋6) |      |    |
| 賃 料  | 6.3万円            |      |    |

・エアコン・追焚・浴室乾燥機・TVインターホン・照明付き・物置・BS・敷地内ゴミ置き場・セキュリティキー・24時間管理



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

|       |                                                                                                        |           |              |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|
| 交通    | いわて銀河鉄道線斗米駅まで徒歩5分                                                                                      | 管理費       | 0円           |
| 敷金    | 0円                                                                                                     | 礼金        | 63,000円      |
| 共益費   | 4,000円                                                                                                 | 仲介料       | 69,300円      |
| 入退日   | 2025/12/04解約予定                                                                                         | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約    | 2年契約（更新可）                                                                                              | 築年月日      | 2016/ 9(9年)  |
| 占有面積  | 52.86㎡                                                                                                 | 構造        | 木造2階建 2階部分   |
| 学区（小） | 二戸市立中央小学校                                                                                              | 学区（中）     | 二戸市立福岡中学校    |
| ペット   | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）                                                                                  |           |              |
| 駐車場   | 駐車場 1台目 有り(月額)3,300円／駐車場 2台目 有り(月額)3,300円                                                              |           |              |
| 周辺環境  | ユニバース二戸堀野店 約2250m、ユニバース二戸荷渡店 約2450m、ファミリーマート二戸米沢店 約650m、二戸市立福岡中学校 約2600m、二戸市立中央小学校 約1100m、二戸市役所 約2600m |           |              |



## 備考

・エアコン・追焚・浴室乾燥機・TVインターホン・照明付き・物置・BS・敷地内ゴミ置き場・セキュリティキー・24時間管理  
※契約時にクリーニング費として、60,000円が必要となります。  
※町内会費（月額）400円  
※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円  
※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。  
※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）  
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434