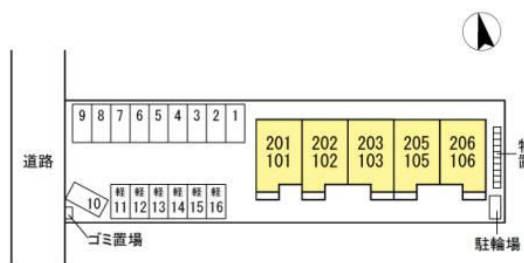


アパート 1LDK

問合No	26718	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市城下4丁目		
物件名	★D-room★オール電化★インターネット無料★soleil城下 102		
間 取	1LDK(LDK11.7 洋6.1)		
賃 料	6.7万円		

・ALSOK・エアコン・IH・追焚・一坪風呂・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・宅配ボックス・インターネット無料（D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi）

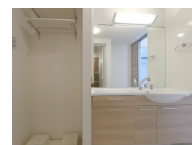
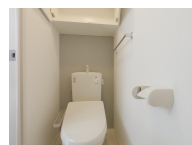
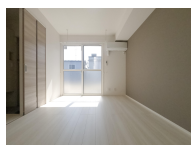


交通	J R 八戸線本八戸駅まで徒歩6分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	73,700円
共益費	4,500円	仲介料	73,700円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2020/ 3(5年)
占有面積	43.24㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立城下小学校	学区（中）	八戸市立第二中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目 有り(月額)4,400円		
周辺環境	マックスバリュ八戸城下店 約600m、セブンイレブン八戸城下4丁目店 約450m、八戸市立第二中学校 約1150m、八戸市立城下小学校 約350m、八戸市役所 約1100m、八戸警察署 約650m		



備考

・ALSOK・エアコン・IH・追焚・一坪風呂・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・宅配ボックス・インターネット無料（D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi）
 ※契約時にクリーニング費として、60,500円が必要となります。
 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月（※口座振替手数料99円）
 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。
 （初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年毎）
 ※D-roomCardキー発行料（初回5枚16,500円）とICロック電池(初回2,750円)が必要になります。
 ※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
 [平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434