

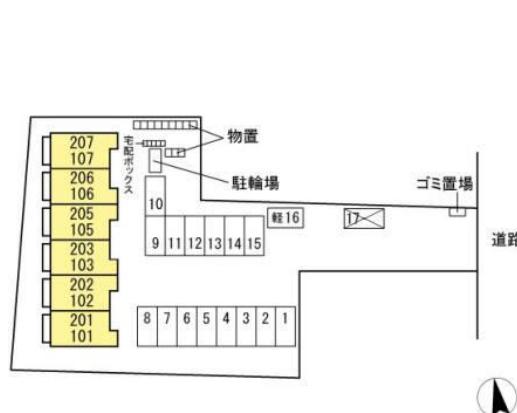
アパート 1LDK

問合No	26382	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市吹上4丁目		
物件名	★D-room★オール電化★インターネット無料★ナツドルーニ 202		
間取	1LDK(LDK9.8 洋5.8)		
賃料	6万円		

・セコム・オール電化・エアコン・IH・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・インターネット無料(D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi)



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。



交通	J R 八戸線本八戸駅まで徒歩3分 バスで15分 吹上栄町バス停まで徒歩2分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	0円
共益費	4,500円	仲介料	66,000円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2019/3(6年)
占有面積	42.53m ²	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立吹上小学校	学区(中)	八戸市立第一中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目はありません。		
周辺環境	よこまちストア吹上店 約350m、ユニバース南類家店 約1200m、セブンイレブン八戸吹上5丁目店 約100m、八戸市立第一中学校 約650m、八戸市立吹上小学校 約700m、独立行政法人国立病院機構八戸病院 約300m		



備考

・セコム・オール電化・エアコン・IH・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・インターネット無料(D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi)

※契約時にクリーニング費として、60,500円が必要となります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(※口座振替手数料99円)

65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新:2万円/1年毎)

※D-roomCardキー発行料(初回5枚16,500円)とICロック電池(初回2,750円)

が必要になります。

※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。



