

事業用

問合No	26251	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市柏崎1丁目		
物件名	英友ビル 3F		
間取			
賃料	13.2万円		

・学習塾で使用中、パーティーション有り・エアコン・灯油ヒーター※水道料金月額2,700円、照明・温水洗浄便座は利用可ですが設備ではありません。



周辺環境	
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅まで徒歩1 4分 二十八日町バス停まで徒歩4分	管理費	
敷金	240,000円	礼金	0円
共益費	27,000円	仲介料	132,000円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回：月額賃料等(賃料・共益費・駐車料金等含む)の100%※更新：1年毎(更新保証料：月額賃料等の10%)		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料66,000円		
入退日	要相談	借家人賠償責任保険	テナント保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	1976/10(49年)
占有面積	197.64m ²	構造	鉄筋コンクリート造5階建 3階部分
学区(小)		学区(中)	
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目はありません。		



備考

・学習塾で使用中、パーティーション有り・エアコン・灯油ヒーター※水道料金月額2,700円、照明・温水洗浄便座は利用可ですが設備ではありません。

※水道料金月額2,700円

※照明・温水洗浄便座は利用可ですが設備ではありません。

※1F駐車場6台まで相談可。1台につき月額400円

