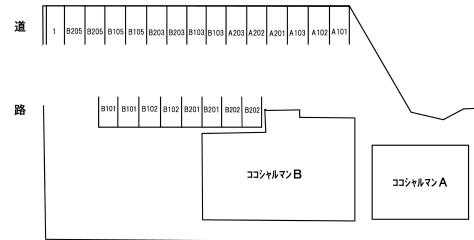


アパート 1LDK

問合No	25809	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市江陽2丁目		
物件名	★積水ハウス★オール電化★ココ シャルマンB 103		
間取	1LDK(LDK11.9 洋5.3)		
賃料	7.2万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』／オール電化（ヒートポンプ式）で安全・安心しかも経済的



周辺環境	ラピア 約850m、カブ・マルシェ江陽店 約750m、ローソン八戸工業高校通店 約400m、八戸市立江陽中学校 約550m、八戸市立江陽小学校 約1400m、八戸郵便局 約350m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	J R八戸線本八戸駅まで徒歩15分 バスで3分 郵便局通バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	72,000円
共益費	4,000円	仲介料	79,200円
その他月額費用	シャーメゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費105,600円		
更新料等	契約更新料72,000円		
入退日	2026/02/15解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2018/3(7年)
占有面積	43.2m ²	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立江陽小学校	学区（中）	八戸市立江陽中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目 有り(月額)無料		



備考

- ・オール電化(ヒートポンプ式)・エアコン・追焚
- ・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座
- ・TVドアホン・防音床・BSアンテナ・防犯カメラ・駐輪場・専用ゴミ置き場
- ※個人契約の場合、積水ハウスシャーメゾンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
- ※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただけます。



八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434