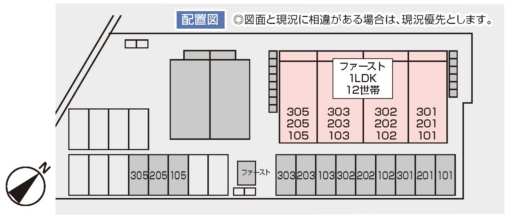
アパート 1LDK

問合No	25762	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市類家5丁目		
物件名	★日本住宅★インターネット無料★エムズ・ファースト 205		
間 取	1LDK(LDK10.3 洋5)		
賃 料	5.5万円		

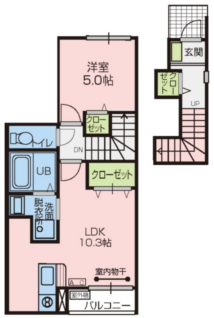
デジタルキー、インターネット無料で快適生活



周辺環境	ユニバース南類家店 約1150m、ユニバース南類家店 約450m、ツルハドラッグ八戸諏訪店 約450m、DCMホーマック類家店 約750m、八戸市立第三中学校 約1000m、八戸市立柏崎小学校 約1100m

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	ＪＲ八戸線本八戸駅まで徒歩18分 明戸バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	55,000円	礼金	55,000円
共益費	3,000円	仲介料	60,500円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証料：月額総額家賃の100%（初回のみ）、更新手数料：なし、引落手数料：家賃の1%		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料16,500円		
入退日	2026/02/15解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2018/ 3(7年)
占有面積	45.87㎡	構造	木造3階建 2階部分
学区（小）	八戸市立柏崎小学校	学区（中）	八戸市立第三中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目はありません。		



備考

・エアコン・FFストーブ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・外部物置・BSアンテナ・居室照明・室内物干・駐輪場・インターネット無料(iのぞみネット)・デジタルキー
※安心入居サポート入会費 契約時16,500円（税込）
※契約時加入必須になります。（2年更新）
※デジタルキー初期設定費用（電池交換・番号リセット） 契約時 3,300円（税込）
※インターネット初期設定費 契約時5,500円（税込） ご契約時のみ

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434