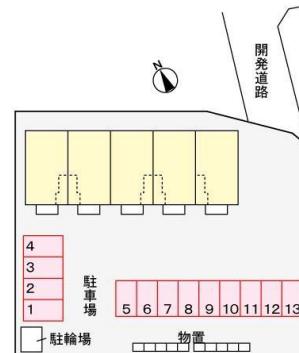


アパート 1LDK

問合No	25402	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字新井田字寺ノ上		
物件名	★大東建託★サンリット フレスクーラ 104		
間取	1LDK(LDK10.6 洋6)		
賃料	4.65万円		

気密性、断熱性、耐震性に優れたツーバイフォー工法のアパート。



交通	見晴台バス停まで徒歩7分	管理費	
敷金	0円	礼金	46,500円
共益費	2,300円	仲介料	51,150円
その他月額費用	町内会費200円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費60,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/02/21解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2017/5(8年)
占有面積	42.34m ²	構造	木造2階建1階部分
学区(小)	八戸市立新井田小学校	学区(中)	八戸市立大館中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円／駐車場2台目有り(月額)3,300円		

備考

エアコン・クローゼット・洗髪洗面化粧台・追い焚き・モニタ付インターホン・物置・浴室乾燥・24時間管理

※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。

※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



周辺環境	ユニバース新井田店 約850m、よこまちストア新井田店 約1100m、セブンイレブン八戸新井田重地店 約550m、八戸市立大館中学校 約1600m、八戸市立新井田小学校 約1650m、八戸市立市民病院 約1700m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434