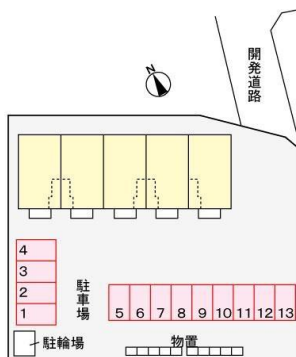


アパート 1LDK

問合No	25402	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市大字新井田字寺ノ上		
物件名	★大東建託★サンリット フレスクーラ 104		
間 取	1LDK(LDK10.6 洋6)		
賃 料	4.65万円		

気密性、断熱性、耐震性に優れたツーバイフォー工法のアパート。



周辺環境	ユニバース新井田店 約850m、よこまちストア新井田店 約1100m、セブンイレブン八戸新井田重地店 約550m、八戸市立大館中学校 約1600m、八戸市立新井田小学校 約1650m、八戸市立市民病院 約1700m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	見晴台バス停まで徒歩7分	管理費	
敷金	0円	礼金	46,500円
共益費	2,300円	仲介料	51,150円
その他月額費用	町内会費200円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費60,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/02/21解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2017/ 5(8年)
占有面積	42.34㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立新井田小学校	学区（中）	八戸市立大館中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)3,300円／駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円		

水洗トイレ	温水洗浄便座	エアコン	給湯器	追い焚き	1階の物件
物置	TVモニタ	駐車2台可	プロパン		



備考

エアコン・クローゼット・洗髪洗面化粧台・追い焚き・モニタ付インターホン・物置・浴室乾燥・24時間管理
 ※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
 ※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
 [平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434