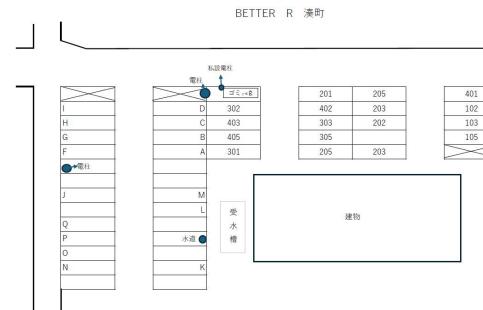


# マンション 2DK

問合No	25351	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字湊町字新井田道		
物件名	★インターネット無料★BETTER R 湊町 302		
間取	2DK(DK7.5 洋6 洋6)		
賃料	3.7万円		

・エアコン・灯油FF・温水洗浄便座・TVドアホン・アクセントクロス・外部物置・インターネット無料



周辺環境	ピッグハウス湊店 約350m、ユニバース湊高台店 約1450m、ローソン八戸湊高台六丁目店 約550m、ツルハドラッグみなと店 約500m、八戸市立湊中学校 約450m、八戸市立青潮小学校 約800m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	光星高校前バス停まで徒歩7分	管理費	
敷金	37,000円	礼金	0円
共益費	2,000円	仲介料	40,700円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料20,350円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1993/11(32年)
占有面積	55m <sup>2</sup>	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造4階建3階部分
学区（小）	八戸市立青潮小学校	学区（中）	八戸市立湊中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)3,300円／駐車場2台目 有り(月額)3,300円		



## 備考

・エアコン・灯油FF・温水洗浄便座・TVドアホン・アクセントクロス・外部物置・インターネット無料

個人契約の場合、保証委託契約（別途保証委託料5000円）が必要です。

解約月の駐車料は日割計算とはせず、末日まで発生とする。



八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434