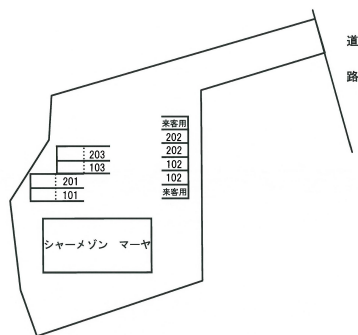


# アパート 2LDK

問合No	25191	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市長者3丁目		
物件名	★積水ハウス★オール電化★インターネット無料 (Wi-Fi対応) ★シャーマゾン マーヤ 103		
間取	2LDK(LDK11.6 洋6.4 洋5.5)		
賃料	7.1万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャーマゾン』 / デジタルロック・防犯カメラ・TVモニター付インターホンで安心

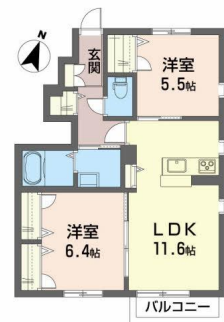


交通	長者小学校前バス停まで徒歩6分	管理費	
敷金	0円	礼金	71,000円
共益費	4,000円	仲介料	78,100円
その他月額費用	町内会費300円、シャーマゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費96,800円		
更新料等	契約更新料71,000円		
入退日	2026/05/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約 (更新可)	築年月日	2017/ 3(9年)
占有面積	56.81㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区 (小)	八戸市立長者小学校	学区 (中)	八戸市立長者中学校
ペット	不可 (ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)無料 / 駐車場 2台目 有り(月額)無料		



## 備考

・オール電化・エアコン・給湯器 (追焚機能付) ・エコキュート・浴室換気乾燥機・洗髪洗面化粧台・トイレ (洗浄機能付便座) ・高遮音床システム「SHAI DD55」・物干し・玄関鍵 (デジタルロック) ・防犯カメラ  
 ※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落 (賃料等総額の1%の月額保証料が別途必要) で家賃をご入金頂く事が条件となります。  
 ※「シャーマゾンライフSUPPORT24」 (月額1,320円) にご加入いただきます。



## 周辺環境

マックスバリュ八戸上組町店 約900m、よこまちストア吹上店 約1250m、セブンイレブン八戸吹上5丁目店 約1000m、ファミリーマート八戸廿六日町店 約1200m、八戸市立長者中学校 約1650m、八戸市立長者小学校 約600m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434