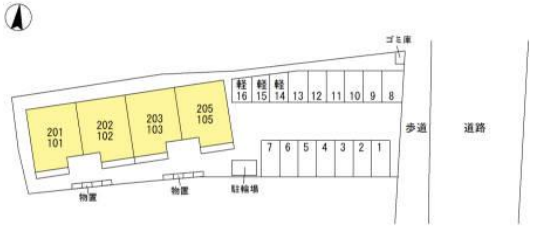
アパート 2LDK

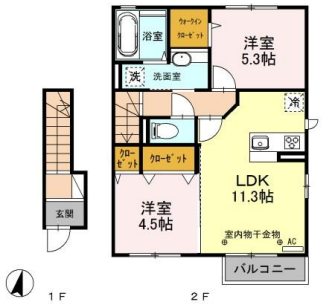
問合No	25008	取引態様	仲介
住 所	岩手県久慈市旭町第7地割		
物件名	★D-room★インターネット無料★ジェイド旭 205		
間 取	2LDK(LDK11.3 洋5.3 洋4.5)		
賃 料	6.9万円		

・ALSOK・エアコン・温水ルームヒーター・IH・追焚・一坪風呂・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・インターネット無料（D.U-NET）



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	ＪＲ八戸線久慈駅まで徒歩21分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	75,900円
共益費	3,500円	仲介料	75,900円
入退日	2025/12/31解約予定	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2017/ 1(8年)
占有面積	57.8㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	久慈市立久慈湊小学校	学区（中）	久慈市立久慈中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目 有り(月額)無料		
周辺環境	ユニバース久慈・川崎町店 約1350m、ローソン県立久慈病院店 約550m、薬王堂久慈店 約350m、サンデー久慈長内店 約1850m、久慈市立久慈中学校 約1950m、久慈市立久慈湊小学校 約1800m		



備考

・ALSOK・エアコン・温水ルームヒーター・IH・追焚・一坪風呂・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・インターネット無料（D.U-NET）
※契約時にクリーニング費として、71,500円が必要となります。
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%＋800円／月（※口座振替手数料99円）
65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。
（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年毎）
※D-roomCardキー発行料（初回5枚16,500円）とICロック電池(初回2,750円)
が必要になります。
※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。
本貸室の電気は、貸主から配給されます。
※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434