

# アパート 1LDK

|      |                  |      |    |
|------|------------------|------|----|
| 問合No | 24981            | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所  | 青森県上北郡おいらせ町青葉4丁目 |      |    |
| 物件名  | サンライフユキ 1-A      |      |    |
| 間 取  | 1LDK(LDK9 洋5.25) |      |    |
| 賃 料  | 4.2万円            |      |    |

・エアコン・灯油FF・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・照明



|         |  |           |              |
|---------|--|-----------|--------------|
| 交通      | 青い森鉄道線三沢駅まで徒歩28分                                   | 管理費       |              |
| 敷金      | 42,000円  | 礼金        | 42,000円      |
| 共益費     | 0円   | 仲介料       | 46,200円      |
| その他月額費用 |  |           |              |
| 賃貸保証料内容 | 初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円） |           |              |
| 初期費用等   |  |           |              |
| 更新料等    | 更新事務手数料23,100円                                     |           |              |
| 入退日     | 2026/2/27退去予定                                      | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約      | 2年契約（更新可）  | 築年月日      | 1997/ 3(28年) |
| 占有面積    | 34.78㎡   | 構造        | 木造2階建 1階部分   |
| 学区（小）   | おいらせ町立木ノ下小学校                                       | 学区（中）     | おいらせ町立木ノ下中学校 |
| ペット     | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）                              |           |              |
| 駐車場     | 駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目はありません。                  |           |              |

|       |        |      |     |     |       |
|-------|--------|------|-----|-----|-------|
| 水洗トイレ | 温水洗浄便座 | エアコン | 暖房機 | 給湯器 | 1階の物件 |
| 物置    | TVモニタ  | プロパン |     |     |       |

## 備考

・エアコン・灯油FF・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・照明



|      |   |
|------|---|
| 周辺環境 | マエダストアおいらせ店 約1600m、ローソン下田緑ヶ丘店 約950m、薬王堂おいらせモール店 約1450m、サンワドー下田店 約2000m、おいらせ町立木ノ下中学校 約1850m、おいらせ町立木ノ下小学校 約300m |
|------|---|



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434