

# アパート 1LDK

問合No	24981	取引態様	仲介
住所	青森県上北郡おいらせ町青葉4丁目		
物件名	サンライフユキ 1-A		
間取	1LDK(LDK9 洋5.25)		
賃料	4.2万円		

・エアコン・灯油FF・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・照明



交通	青い森鉄道線三沢駅まで徒歩28分	管理費	
敷金	42,000円	礼金	42,000円
共益費	0円	仲介料	46,200円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料23,100円		
入退日	2026/2/27退去予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1997/3(28年)
占有面積	34.78m <sup>2</sup>	構造	木造2階建1階部分
学区（小）	おいらせ町立木ノ下小学校	学区（中）	おいらせ町立木ノ下中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目はありません。		



## 備考

・エアコン・灯油FF・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・照明

### 周辺環境

マエダストアおいらせ店 約1600m、ローソン下田緑ヶ丘店 約950m、薬王堂おいらせモール店 約1450m、サンワード下田店 約2000m、おいらせ町立木ノ下中学校 約1850m、おいらせ町立木ノ下小学校 約300m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。



八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434