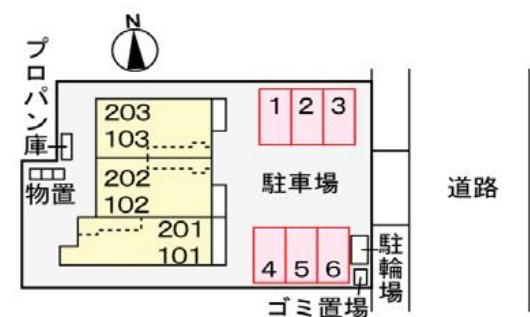


# アパート 1R

問合No	24342	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市根城2丁目		
物件名	★大東建託★ポンボニエール 101		
間取	1R(洋12.8)		
賃料	5.3万円		

ピッキング対策に優れセキュリティ性の高いメモリーキー使用の賃貸アパート。



交通	平中通バス停まで徒歩1分	管理費	
敷金	0円	礼金	53,000円
共益費	2,300円	仲介料	58,300円
その他月額費用	町内会費300円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費50,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/01/27解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2015/8(10年)
占有面積	40.81m <sup>2</sup>	構造	木造2階建1階部分
学区(小)	八戸市立長者小学校	学区(中)	八戸市立長者中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円／駐車場2台目有り(月額)3,300円		



## 備考

・エアコン・追焚機能・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BSアンテナ・照明・駐輪場  
※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



周辺環境	マックスバリュ八戸上組店 約500m、ユニバース根城店 約1000m、セブンイレブン八戸大杉平店 約200m、八戸市立長者中学校 約1400m、八戸市立長者小学校 約400m、八戸市立図書館 約700m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434