

アパート 2LDK

問合No	24075	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市青葉2丁目		
物件名	★大東建託★ラッフィナートⅡ 202		
間取	2LDK(LDK11.2 洋6.1 洋6)		
賃料	5.35万円		

耐震性、気密性、断熱性、遮音性に優れたツーバイフォー工法のアパートです。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	北青葉バス停まで徒歩3分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	53,500円
共益費	2,300円	仲介料	58,850円
入退日	2025/12/13解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2015/3(10年)
占有面積	61.96m ²	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立小中野小学校	学区(中)	八戸市立小中野中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目有り(月額)3,300円		
周辺環境	ラピア 約1450m、ユニバース小中野店 約950m、ファミリーマート八戸青葉二丁目店 約450m、ツルハドラッグ八戸諏訪店 約800m、八戸市立小中野中学校 約650m、八戸市立小中野小学校 約1400m		



備考

エアコン・FF・追焚・BS・浴乾・洗浄機能付暖房便座・洗髪洗面化粧台・カラーTVドアホン・外部物置・CATV(月額800円+税)
※契約時にクリーニング費として、70,000円が必要となります。

※町内会費(月額)300円
※CATV(月額)880円

※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。

※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2・第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434