

アパート 3LDK

問合せNo	23461	取引態様	仲介
住所	青森県上北郡おいらせ町鶉久保		
物件名	★大東建託★ベル・グランツ II 202		
間取	3LDK(LDK10.2 洋6 洋6 洋5.5)		
賃料	6.2万円		

南向き、全部屋サンルーム付きで採光・通風に優れています。



交通	鶉久保前バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	62,000円
共益費	3,500円	仲介料	68,200円
その他月額費用	収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費77,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/03/24解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2014/ 6(11年)
占有面積	73.75㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	おいらせ町立木ノ下小学校	学区(中)	おいらせ町立木ノ下中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目有り(月額)3,300円		



備考

・エアコン・追焚・BS・浴乾・洗浄機能付暖房便座・洗髪洗面化粧台・カラーTVドアホン・外部物置
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



周辺環境	マエグストアおいらせ店 約1350m、ユニバース三沢堀口店 約1800m、セブンイレブンおいらせ青葉2丁目店 約1150m、ハッピー・ドラッグおいらせ青葉店 約1150m、おいらせ町立木ノ下中学校 約2150m、おいらせ町立木ノ下小学校 約1600m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434