

アパート 2LDK

問合No	23435	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市諏訪3丁目		
物件名	★大東建託★グラン・ソレイユⅡB 203		
間取	2LDK(LDK13.1 洋6 洋5.1)		
賃料	6.45万円		

アイランド風キッチンは背面にパントリーを設置し、収納力も充実させました。



周辺環境	ユニバース小中野店 約1400m、ローソン八戸類家店 約1350m、ツルハドラッグ八戸諏訪店 約400m、八戸市立第三中学校 約750m、八戸市立柏崎小学校 約900m、類家保育園 約300m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅までバス13分 明戸バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	64,500円
共益費	1,800円	仲介料	70,950円
その他月額費用	町内会費300円、24時間管理費1,100円、収納手数料170円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費70,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/03/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2014/5(11年)
占有面積	58.7m ²	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立柏崎小学校	学区(中)	八戸市立第三中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円／駐車場2台目有り(月額)5,500円		



備考

エアコン・ウォークインクローゼット・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・追い焚き・モニタ付インターホン

※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円

※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。

※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2・第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434