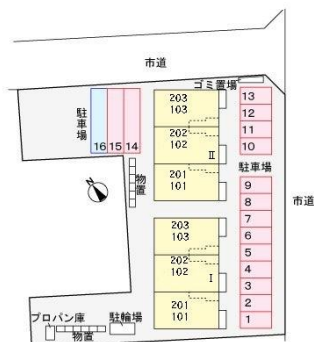


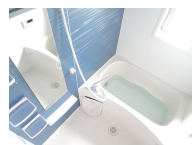
アパート 2LDK

問合No	23435	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市諏訪3丁目		
物件名	★大東建託★グラン・ソレイユⅡB 203		
間 取	2LDK(LDK13.1 洋6 洋5.1)		
賃 料	6.45万円		

アイランド風キッチンには背面にパントリーを設置し、収納力も充実させました。



周辺環境	ユニバース小中野店 約1400m、ローソン八戸類家店 約1350m、ツルハドラッグ八戸諏訪店 約400m、八戸市立第三中学校 約750m、八戸市立柏崎小学校 約900m、類家保育園 約300m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R八戸線本八戸駅までバス13分 明戸バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	64,500円
共益費	1,800円	仲介料	70,950円
その他月額費用	町内会費300円、24時間管理費1,100円、収納手数料170円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費70,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/03/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2014/ 5(11年)
占有面積	58.7㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立柏崎小学校	学区（中）	八戸市立第三中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)3,300円／駐車場 2台目 有り(月額)5,500円		

水洗トイレ	温水洗浄便座	エアコン	給湯器	追い焚き	2階以上
物置	TVモニター	駐車2台可	プロパン		



備考

エアコン・ウォークインクローゼット・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・追い焚き・モニターインターホン
 ※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
 ※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
 [平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434