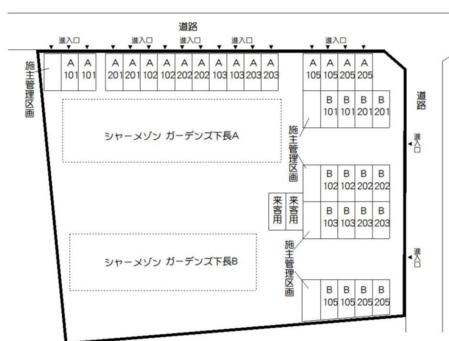


アパート 1LDK

問合No	23344	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市下長3丁目		
物件名	★積水ハウス★オール電化★シャーメゾンガーデンズ下長B 102		
間取	1LDK(LDK11.8 洋6.4)		
賃料	6.3万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』／オール電化で安全・安心しかも経済的



周辺環境	ユニバース下長店 約950m、セブンイレブン八戸下長3丁目店 約350m、ハッピー・ドラッグ八戸下長店 約250m、ゲオ八戸下長店 約450m、八戸市立下長中学校 約1200m、八戸市立高館小学校 約1150m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅までバス16分 長寿温泉前バス停まで徒歩4分	管理費	
敷金	0円	礼金	63,000円
共益費	4,000円	仲介料	69,300円
その他月額費用	シャーメゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費81,400円		
更新料等	契約更新料63,000円		
入退日	2026/02/14解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2014/ 3(11年)
占有面積	44.57m ²	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立高館小学校	学区（中）	八戸市立下長中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目 有り(月額)無料		



備考

・高効率エアコン・IH・追い焚き湯・浴室乾燥機
・洗髪洗面化粧台・シャワートイレ・TVドアホン・防音床・物置・デジタルキー・BSアンテナ
※個人契約の場合、積水ハウスシャーメゾンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただけます。



八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434