

# アパート 2LDK

問合せNo	22974	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市田向5丁目		
物件名	★大東建託★プロムナード2A 202		
間取	2LDK(LDK13.1 洋6 洋5.1)		
賃料	6.2万円		

アイランドキッチンには背面にパントリーを設置。洋室・洗面所から使用できるウォークスルークローゼット。



交通	石手洗田地前バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	62,000円
共益費	1,800円	仲介料	68,200円
その他月額費用	24時間管理費1,100円、収納手数料170円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費70,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/03/22解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2013/9(12年)
占有面積	58.7㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立中居林小学校	学区(中)	八戸市立第一中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目有り(月額)3,300円		



## 備考

・エアコン・FF・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BSアンテナ  
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



周辺環境  
 イオン八戸田向店 約650m、ローソン八戸石手洗田 約150m、セブンイレブン八戸田向店 約500m、八戸市立第一中学校 約2350m、八戸市立中居林小学校 約1500m、八戸市立市民病院 約1150m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。