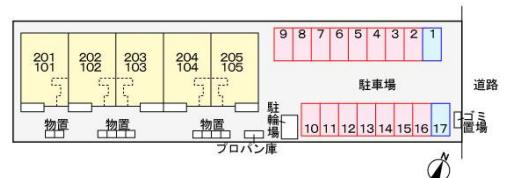


アパート 2LDK

問合No	22954	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字尻内町字尻内河原		
物件名	★大東建託★リヴェール 202		
間取	2LDK(LDK14.9 洋6 洋6)		
賃料	6.3万円		

カウンターキッチンを採用。各洋室にクローゼットがあるのはもちろん、LDKにも収納スペース



周辺環境 カブセンター長苗代店 約750m、よこまちストア一番町店 約1650m、ローソン八戸西郵便局前店 約850m、八戸市立三条中学校 約3200m、八戸市立西園小学校 約1000m、八戸赤十字病院 約2200m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	JR東北新幹線八戸駅までバス4分 整備団地前バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	63,000円
共益費	2,300円	仲介料	69,300円
その他月額費用	町内会費300円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費70,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2025/12/26解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2013/9(12年)
占有面積	62.28m ²	構造	木造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立西園小学校	学区（中）	八戸市立三条中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)3,300円／駐車場2台目はありません。		



備考

・エアコン・灯油FFストーブ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・BS・CS・物置・駐輪場・専用ゴミ置き場
※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

