

# アパート 1K

問合せNo	22817	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市根城1丁目		
物件名	★大東建託★ヒルズ 松風 201		
間取	1K(K2.5 洋7.2)		
賃料	4.9万円		

気密性に優れたツーバイフォー工法。24時間安心管理で快適な生活をサポートします。



交通	新荒町バス停まで徒歩2分	管理費	
敷金	0円	礼金	49,000円
共益費	1,800円	仲介料	53,900円
その他月額費用	町内会費300円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費50,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/04/21解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2013/ 8(12年)
占有面積	26.08㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立長者小学校	学区(中)	八戸市立長者中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目有り(月額)2,200円		



## 備考

・エアコン・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・照明・物置・BSアンテナ・駐輪場  
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



周辺環境	マックスバリュ八戸上組店 約250m、ユニバース根城店 約650m、セブンイレブン八戸大杉平店 約350m、ファミリーマート八戸根城二丁目店 約900m、八戸市立長者中学校 約1700m、八戸市立長者小学校 約700m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。