

# アパート 2LDK

問合No	22626	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市八太郎3丁目		
物件名	★日本住宅★インターネット無料★フランシーズ アンジュC 202		
間 取	2LDK(LDK10.5 洋6 洋6)		
賃 料	6.1万円		

・エアコン・灯油FF・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・TVドアホン・24時間換気・温水洗浄便座・物置・インターネット月額無料(iのぞみネット)



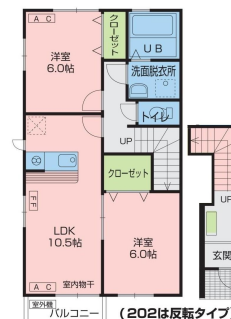
◎図面と現況に相違がある場合は、現況を優先させていただきます。

周辺環境	ユニバース下長店 約1450m、ミニストップ下長8丁目店 約550m、セブンイレブン八戸八太郎2丁目店 約700m、ツルハドラッグ八戸八太郎店 約850m、八戸市立北稜中学校 約1100m、八戸市立根岸小学校 約450m
------	--



交通	根岸小学校前バス停まで徒歩7分	管理費	
敷金	61,000円	礼金	61,000円
共益費	3,500円	仲介料	67,100円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証料：月額総額家賃の100% (初回のみ)、更新手数料：なし、引落手数料：家賃の1%		
初期費用等	安心入居サポート入会費16,500円		
更新料等	更新事務手数料16,500円		
入退日	2025/12/15解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2013/ 3(12年)
占有面積	58.2㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立根岸小学校	学区(中)	八戸市立北稜中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料/駐車場2台目 有り(月額)無料		

水洗トイレ	温水洗浄便座	エアコン	暖房機	給湯器	追い焚き
2階以上	物置	TVモニタ	インターネット無料	駐車2台可	プロパン



## 備考

・エアコン・灯油FF・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・TVドアホン・24時間換気・温水洗浄便座・物置・インターネット月額無料(iのぞみネット)

※鍵交換費用 契約時  
16,500円※インターネット初期設定費 契約時  
5,500円  
※安心入居サポート入会費 契約時 16,500円  
※契約時加入必須になります。(2年更新)  
※消毒施工費 契約時17,600円

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434