

一戸建て 2LDK

問合No	21850	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市諏訪3丁目		
物件名	★積水ハウス★オール電化★マスト諏訪F		
間取	2LDK(LDK12.3 洋5.8 洋6.2)		
賃料	7.8万円		

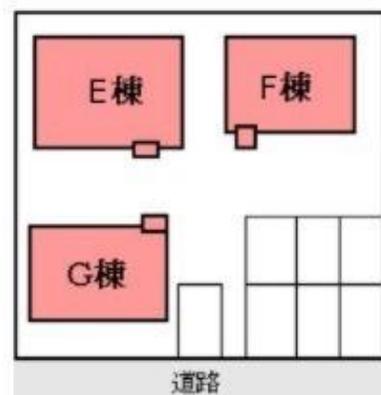
・太陽光発電・浴室乾燥機・IH・エアコン・洗髪洗面化粧台・シャワートイレ・TVドアホン・BS・物置・蓄熱暖房機※追焚は差し湯タイプ

交通	J R 八戸線本八戸駅までバス1分 上明戸バス停まで徒歩5分	管理費	
敷金	0円	礼金	78,000円
共益費	4,000円	仲介料	85,800円
その他月額費用	シャーマゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費92,400円		
更新料等	更新事務手数料85,800円		
入退日	2026/03/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2012/ 3(14年)
占有面積	55.15㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立柏崎小学校	学区（中）	八戸市立第三中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)無料/駐車場 2台目 有り(月額)無料		



備考

・太陽光発電・浴室乾燥機・IH・エアコン・洗髪洗面化粧台・シャワートイレ・TVドアホン・BS・物置・蓄熱暖房機※追焚は差し湯タイプ
※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落（賃料等総額の1%の月額保証料が別途必
入居者には0178-24-3062を教えてください。
※告知事項有り
※「シャーマゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただけます。



<物件配置図>



周辺環境 マエダストア青葉店 約450m、ユニバース小中野店 約1200m、ミニストップ諏訪3丁目店 約300m、ツルハドラッグ八戸諏訪店 約400m、650 約650m、八戸市立柏崎小学校 約700m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434