

# アパート 1K

問合せNo	20715	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市南白山台2丁目		
物件名	★大東建託★ボンヌ・シャンス 102		
間取	1K(K2.5 洋9.8)		
賃料	4万円		

シングル向けの機能的な1Kタイプ。玄関には靴だけでなく、様々なものを収めることができる大型収納。

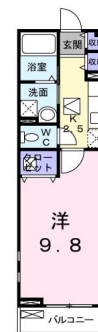


交通	丹後平バス停まで徒歩1分	管理費	
敷金	0円	礼金	40,000円
共益費	2,100円	仲介料	44,000円
その他月額費用	町内会費350円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費50,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/06/12解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2008/8(17年)
占有面積	30.46㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立白山台小学校	学区(中)	八戸市立白山台中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目はありません。		



## 備考

・エアコン・FFストーブ・浴室乾燥機・追焚・T  
Vドアホン・BSアンテナ・洗髪洗面化粧台・温  
水洗浄便座・物置・町内会費350円  
※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
※サポートコール24(24時間365日受付)「24  
時間サポート費用(月額)330円」が必要となり  
ます。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカード  
でお支払いいただく場合は、収納手数料170  
円が必要です。



## 周辺環境

ユニバース八戸ニュータウン店 約850m、ミニストップ八戸ニュータウン中央店  
約450m、DCMホームック白山台店 約1100m、TSUTAYA八戸ニュータウン店  
約1100m、八戸市立白山台中学校 約1150m、八戸市立白山台小学校 約850m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434