

# マンション 1K

問合No	20516	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字荒町		
物件名	★オール電化★フラワーズマンション 402		
間取	1K(K2.8 洋7.2)		
賃料	5.7万円		

・オール電化・エアコン・蓄熱暖房機・温水洗浄便座・家電付にできます。別途料金(テレビ、冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ)



交通	J R 八戸線本八戸駅まで徒歩2分 バスで5分 荒町バス停まで徒歩1分	管理費	
敷金	57,000円	礼金	57,000円
共益費	6,000円	仲介料	62,700円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料31,350円		
入退日	2022/03/15解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2011/ 1(15年)
占有面積	28.35㎡	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造5階建4階部分
学区（小）	八戸市立長者小学校	学区（中）	八戸市立長者中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)6,600円／駐車場 2台目はありません。		



## 備考

・オール電化・エアコン・蓄熱暖房機・温水洗浄便座・家電付にできます。別途料金(テレビ、冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ)

## 周辺環境

マックスバリュ八戸上組店 約350m、ローソン八戸十三日町店 約450m、八戸市立長者中学校 約2200m、八戸市立長者小学校 約750m、八戸市役所 約1000m、八戸市図書館 約250m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

